

## 回答書

地方独立行政法人東金九十九里地域医療センター  
理事長 河野 陽一

業務名：耳鼻咽喉科用治療ユニット一式 賃貸借業務  
本業務について、下記のとおり回答いたします。

| No | 資料名   | 項目1 | 項目2 | 項目3 | 項目4 | 質問内容   | 回答                                       |
|----|-------|-----|-----|-----|-----|--|--|
| 1  | -     | -   | -   | -   | -   | 落札をした場合にご契約をさせて頂く際のご契約書について。<br>契約書につきましては弊社でご用意させて頂くリース契約書で締結をさせて頂くという理解で宜しいでしょうか。<br>また貴法人でご用意される契約書式の契約書でしょうか。<br>後者の場合は、契約書ひな形に事前に開示頂きたいをお願いします。 | 契約書については、落札者にご用意頂く契約書にて締結と致します。          |
| 2  | 入札説明書 | 2   | (6) | オ   | -   | 入札書に記載する価格は、 <u>月額（税別）</u> でしょうか。<br>または <u>5年間の期間総額の金額（税別）</u> でしょうか。   | 入札書に記載する価格は、5年間の総額の金額（税別）となります。          |
| 3  | 入札説明書 | 11  | (1) | -   | -   | 1) 契約終了後の取り扱いについて<br>『固定資産に係る申告等は、物件の最終的所有者である当センターがその責任を負うものとする。』<br>という文言があります。<br><br>上記は賃貸期間中の固定資産税の申告・支払いを貴法人にて行って頂くという理解で宜しいでしょうか。             | お見込みのとおりです。                              |
| 4  | -     | -   | -   | -   | -   | 搬入・設置日に関しましては「平日」を予定しますが宜しいでしょうか。<br>※「土日祭日」の場合は別途料金がかかるため、入札価格に関わらず費用（実費）をご請求させて頂きたい。   | 搬入・設置日に関しては、平日を予定しております。                 |
| 5  | 入札説明書 | 2   | (6) | -   | -   | 入札の結果、弊社が第一交渉権者になった場合で（当然に誠実・速やかな契約手続きを進める考えですが）万一に弊社側の都合にて契約締結に至らなかった場合に、ペナルティなどはあるものでしょうか。   | 契約締結前の第一交渉権決定の時点では、何らかのペナルティの想定はしておりません。 |